

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krakowie

Kraków, dnia 25.05.2026 r.

NK.9022.1.77.2026

Holding Liwa Sp. z o. o.

ul. Górczewska 53

01-401 Warszawa

DECYZJA Nr 298/2026

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny (PPIS) w Krakowie, działając na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 1) i 2), art. 12 ust. 1, art. 27 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416, ze zm.), dalej zwanej „ustawą o PIS”, art. 12 ust. 1 ustawy z 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757, ze zm.), § 3 ust. 1 i 2, oraz cz. A i B załącznika nr 5 do rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz. 2294), § 2 ust. 1 oraz załącznik nr 1 i załącznik nr 3 część B rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. 2022 r. poz. 1230), art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (Dz. U. z 2025 r. poz. 1675) oraz art. 10 § 2, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), dalej zwanej „k.p.a.”, po zapoznaniu się ze sprawozdaniami z badań prób wody, pobranych w ramach urzędowej kontroli jakości wody w dniu 13 maja 2026 r. z wewnętrznej instalacji ciepłej wody użytkowej na terenie pływalni w Hotelu Copernicus przy ul. Kanoniczej 16 w Krakowie:

1. Stwierdza skażenie punktowe wewnętrznej instalacji ciepłej wody użytkowej na terenie pływalni w Hotelu Copernicus przy ul. Kanoniczej 16 w Krakowie bakteriami *Legionella* sp. w stopniu wysokim tj. w ilości >8000 jtk w 100 ml wody (wartość dopuszczalna <100 jtk/100 ml wody) w punkcie - natrysk przy saunie.
2. Nakazuje spółce Holding Liwa sp. z o.o z siedzibą w Warszawie przy ul. Górczewskiej 53 zarządzającej pływalnią:
 - 1) wyłączyć z użytkowania punkt czerpalny: natrysk przy saunie na pływalni w Hotelu Copernicus przy ul. Kanoniczej 16 w Krakowie,
 - 2) zamieścić informację o stwierdzonych przekroczeniach dopuszczalnych parametrów w „Komunikacie o jakości wody na pływalni” (dotyczy wody pobranej z natrysku) oraz aktualizować ją na bieżąco;
 - 3) dokonać przeglądu technicznego instalacji wewnętrznej wody ciepłej użytkowej na terenie obiektu basenowego w Hotelu Copernicus, ul. Kanonicza 16 w Krakowie, przeprowadzić czyszczenie i dezynfekcję instalacji celem redukcji liczby bakterii *Legionella* sp., do wartości wskazanych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach w punkcie czerpalnym: natrysk przy saunie;

- 4) w terminie tygodnia od zakończenia procesu czyszczenia i dezynfekcji wykonać powtórne badania wody z miejsca wskazanego w pkt. 1) niniejszej decyzji, w celu potwierdzenia skuteczności działań;
- 5) przedstawić PPIS w Krakowie powtórne wyniki badania wody ciepłej użytkowej w kierunku bakterii Legionella sp. pobranej z ww. punktu, zgodne z załącznikiem nr 1 do rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach, nie później niż w terminie do dnia 31 lipca 2026 r.

Niniejsza decyzja z mocy art. 27 ust. 2 ustawy o PIS podlega natychmiastowemu wykonaniu, za wyjątkiem pkt 2 ppkt 4) i 5) albowiem stwierdzone naruszenia wymagań higienicznych i zdrowotnych stanowią bezpośrednie zagrożenie życia lub zdrowia ludzi.

UZASADNIENIE

W dniu 25 maja 2026 r. do PPIS w Krakowie wpłynęło sprawozdanie z badania jakości ciepłej wody użytkowej w kierunku bakterii Legionella sp., pobranej w dniu 13 maja 2026 r. z wewnętrznej instalacji ciepłej wody użytkowej na pływalni w Hotelu Copernicus przy ul. Kanoniczej 16 w Krakowie, w ramach prowadzonego nadzoru sanitarnego. Analiza jakości ciepłej wody wykonana przez Dział Laboratoryjny Badania Wody Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Krakowie wykazała ponadnormatywną obecność bakterii Legionella sp. w próbie wody: natrysk przy saunie – w ilości >8000 jtk w 100 ml wody – sprawozdanie z badań nr: LW/1594/N/2026.

Zgodnie z § 3 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, zwanego dalej rozporządzeniem woda jest zdatna do użycia, jeżeli jest wolna od mikroorganizmów chorobotwórczych i pasożytów w liczbie stanowiącej potencjalne zagrożenie dla zdrowia ludzkiego, wszelkich substancji w stężeniach stanowiących potencjalne zagrożenie dla zdrowia ludzkiego oraz nie wykazuje agresywnych właściwości korozyjnych. Ciepła woda użytkowa powinna, oprócz wymagań wyżej wskazanych, spełniać wymagania określone w części A załącznika nr 5 do ww. rozporządzenia, który określa dopuszczalną zawartość bakterii Legionella sp. na poziomie poniżej 100 jtk w 100 ml wody w innych niż podmioty prowadzące działalność leczniczą podmiotach, w których w trakcie ich użytkowania wytwarzany jest aerozol wodno-powietrzny. Zgodnie z załącznikiem nr 1 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach obecność bakterii Legionella sp. w wodzie pod natryskami powinna wynosić < 100 jtk w 100 ml wody, tak aby skażenie ww. bakteriami było znikome.

Zgodnie z procedurą ustaloną w załączniku nr 5 do rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, w przypadku wykrycia bakterii Legionella sp. w liczbie ≥ 100 jtk. w 100 ml wody w obiekcie użyteczności publicznej, w którym w trakcie użytkowania wytwarzany jest aerozol wodno-powietrzny należy dokonać przeglądu technicznego instalacji wodnej, sprawdzić temperaturę wody oraz podjąć działania zmierzające do redukcji liczby bakterii.

Stwierdzone przekroczenie dopuszczalnej normy jakości ciepłej wody użytkowej stanowi również naruszenie art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi, z którego wynika, że właściciele, posiadacze lub zarządzający nieruchomością są obowiązani utrzymywać ją w należytym stanie higieniczno-sanitarnym w celu zapobiegania zakażeniom i chorobom zakaźnym.

W razie stwierdzenia naruszenia wymagań higienicznych i zdrowotnych, państwowy inspektor sanitarny na podstawie przepisów art. 27 ust. 1 ustawy o PIS nakazuje w drodze decyzji, usunięcie w ustalonym terminie stwierdzonych uchybień.

Do zakażenia bakteriami *Legionella* sp. dochodzi w wyniku wdychania zakażonego wodnego aerozolu bądź aspiracji do dróg oddechowych bakterii kolonizujących nosogardziel. Wszystkie szczepy *Legionella* sp. uznaje się za potencjalnie chorobotwórcze dla ludzi, głównym patogenem przenoszonym przez wodę jest *L. pneumophila*. Jest ona odpowiedzialna za przypadki zachorowań na legionelozę, występującą w dwóch postaciach klinicznych: choroby legionistów oraz gorączki Pontiac.

W postępowaniu przed organami Państwowej Inspekcji Sanitarnej stosuje się przepisy k.p.a. Właściwość miejscową i rzeczową organ ustalił w oparciu o przepisy art. 10 ust. 1 pkt 2) i 1 a oraz art. 12 ust. 1 ustawy o PIS. Ze względu na niebezpieczeństwo dla życia lub zdrowia ludzkiego PPIS w Krakowie uznał, że spełnione zostały przesłanki do odstąpienia od zastosowania zasady ogólnej czynnego udziału strony w postępowaniu administracyjnym, określonej w art. 10 § 1 kpa.

W związku z powyższym po przeanalizowaniu stopnia ryzyka dla zdrowia i życia ludzi PPIS w Krakowie stwierdza punktowe skażenie instalacji wewnętrznej ciepłej wody użytkowej na pływalni w Hotelu Copernicus, ul. Kanonicza 16 w Krakowie w stopniu wysokim bakteriami *Legionella* sp. oraz nakazuje zobowiązanej spółce podjęcie natychmiastowych działań mających na celu redukcję liczby bakterii *Legionella* sp. do wartości wskazanych w rozporządzeniu, a na podstawie art. 27 ust. 2 ustawy o PIS nadaje niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności, ze względu na bezpośrednie zagrożenie życia lub zdrowia ludzi.

Pouczenie:

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Małopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego, z siedzibą w Krakowie przy ul. Prądnickiej 76 za pośrednictwem PPIS w Krakowie, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Wniesienie odwołania, z mocy art. 130 § 3 pkt. 2 k.p.a. nie wstrzymuje wykonania decyzji w zakresie objętym rygiorem natychmiastowej wykonalności.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia PPIS w Krakowie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. W razie niewykonania obowiązków w terminie ustalonym w decyzji PPIS w Krakowie kontynuowane będzie postępowanie egzekucyjne w administracji na podstawie ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. 2026 r. poz. 268, ze zm.). Grzywny w celu przymuszenia mogą być nakładane kilkakrotnie, w stosunku do osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej do sumy 200.000 zł, a w stosunku do osób fizycznych do sumy 50 000 zł.
5. Ponadto zgodnie z art. 41 § 1 i 2 k.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu, a w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.
6. Zgodnie z przepisami art. 45a k.p.a.:

§ 1. W przypadku braku możliwości doręczenia pisma w sposób wskazany w art. 45 k.p.a. (w lokalu siedziby, do rąk osób uprawnionych do odbioru pism) z tego powodu, że podany przez jednostkę organizacyjną lub organizację społeczną adres jej siedziby nie istnieje, został wykreślony z rejestru lub jest niezgodny z odpowiednim rejestrem i nie można ustalić adresu siedziby, pismo doręcza się osobie fizycznej upoważnionej do reprezentowania adresata.

§ 2. W przypadku, gdy reprezentacja ma charakter łączny z innymi osobami fizycznymi, pismo doręcza się wszystkim osobom upoważnionym do reprezentowania adresata. Doręczenie uważa się za dokonane z chwilą najwcześniejszego doręczenia pisma osobie fizycznej upoważnionej do reprezentowania adresata.

§ 3. Jeżeli w przypadku określonym w § 1 lub 2 nie jest możliwe ustalenie adresu osoby fizycznej upoważnionej do reprezentowania adresata, pismo pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

**z up. Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Krakowie**

**mgr Urszula Barańska
Zastępca Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Krakowie**

**Pismo zostało wydane w postaci elektronicznej
i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym**

Załącznik: Klauzula obowiązku informacyjnego

Otrzymuje:

1. Adresat

Ref. Opiłka Sylwia, tel.: 12 644 91 33 wew. 129